



# Città di Lerici

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL Servizio Economico Finanziario

Numero 2091 del 20-09-2024

**Oggetto: AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO ALL'ACQUISIZIONE DI  
MANIFESTAZIONI DI INTERESSE DA PARTE DI ENTI DEL  
TERZO SETTORE PER LATTIVAZIONE DEL PARTENARIATO  
SPECIALE PUBBLICO-PRIVATO AVENTE AD OGGETTO LA  
GESTIONE E VALORIZZAZIONE DEL SITO DENOMINATO  
"BATTERIA BASSA DI SANTA TERESA"**

L'anno duemilaventiquattro, il giorno venti del mese di settembre, presso questa Sede Municipale, nel proprio ufficio, DR.SSA Katia Serio, in qualità di Responsabile del Servizio Economico Finanziario del Comune di Lerici, visti:

Visto

il D.Lgs 18/08/2000, n° 267;

il Decreto del Sindaco n. 15/2023;

il Regolamento per l'adozione delle Determinazioni;

il D.L.vo n. 33/2013 "Riordino della disciplina sugli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche Amministrazioni";

il Bilancio 2024/2026;

Premesso che sulla base di quanto definito nel Documento Unico di programmazione 2024-2026, e con nota di aggiornamento, approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 22/12/2023, il Comune di Lerici si pone come obiettivo quello valorizzare il complesso immobiliare denominato Batteria Bassa di Santa Teresa da destinarsi ad uno sviluppo culturale, sportivo, sociale ed aggregativo;

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 190 del 16/09/2024 di attivazione di partenariato speciale pubblico privato per la gestione e valorizzazione del sito denominato Batteria Bassa di Santa Teresa nella quale l'amministrazione ha espresso la volontà di concedere il compendio immobiliare, che appartiene al Comune in forza del decreto di trasferimento dell'agenzia del demanio, ai sensi dell'art. 5 comma 5 del D.lgs. 28 maggio 2010 n. 85, Repertorio n.13423 del 8/6/2021 ed è composto quindi dalla "*Batteria Bassa di Santa Teresa*" e dalla "*Caserma*" sede attuale della foresteria ed uffici della struttura già destinata a Scuola di Vela individuato al Catasto Terreni al Foglio 7 Mappali 447-1088-1324, agli enti del Terzo Settore o Associazioni/Società sportive iscritte al R.U.N.T.S. che presenteranno la migliore proposta progettuale in base a quanto definito nell'avviso pubblico di manifestazione di interesse;

Preso atto dell'avviso di manifestazione di interesse contenente le condizioni richieste dall'amministrazione per poter partecipare alla procedura di comparazione pubblica per

l'affidamento in concessione della Batteria Bassa di Santa Teresa nonché i criteri di selezione dei progetti presentati;

Considerato di dover dare avvio alla procedura mediante pubblicazione dell'avviso pubblico, allegato alla presente, per un periodo di almeno 30 giorni sul portale <https://lerici.acquistitelematici.it>;

Dato atto che successivamente alla presentazione delle istanze di partecipazione verrà nominata una Commissione giudicatrice dei progetti proposti;

## **DETERMINA**

1. Di approvare l'allegato avviso pubblico finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di enti del terzo settore individuati attraverso le procedure semplificate di cui all'articolo 134 D.Lgs n. 36/2023 per l'attivazione del partenariato speciale pubblico-privato avente ad oggetto la gestione e valorizzazione del sito denominato "Batteria Bassa di Santa Teresa";
2. Di approvare il Modulo di istanza di partecipazione e la dichiarazione di avvenuto sopralluogo allegati;
3. Di pubblicare tutti gli allegati al presente atto sul portale <https://lerici.acquistitelematici.it>;
4. Di stabilire che la Manifestazione di Interesse, completa di Istanza e allegati, dovrà pervenire al portale <https://lerici.acquistitelematici.it> entro la scadenza del 24 Ottobre 2024.
5. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è la Dott.ssa Katia Serio;
6. Di dare atto che sul presente provvedimento non sussistono cause di astensione riferibili a situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziali, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 6 bis della L. 07/08/1990 n. 241 e art. 7 del DPR n° 62/ 2013;
7. Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto alla pubblicazione ai sensi dell'art.26 e 27 del D.L.gs. 33/2013.

**Il Responsabile del Servizio  
F.to DR.SSA Katia Serio**

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

(art. 124 – comma 1 T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 267 del 18.08.2000)

La presente determinazione è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 23-09-2024 al 08-10-2024 mediante inserimento nel sito informatico [www.comune.lerici.sp.it](http://www.comune.lerici.sp.it) - Sezione Albo Pretorio.

(N. 3078 Reg. Pubblicazioni).

☐ Senza opposizioni o reclami

☐ Con le seguenti opposizioni:

.....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SEGRETERIA

F.to DR.SSA Claudia Cabano

Lerici,